

CRECIMIENTO
EVOLUCIÓN
DESAFÍOS



CRECIMIENTO
EVOLUCIÓN
DESAFÍOS



30

A Ñ O S

Es el resultado de un arduo camino recorrido. Crear la empresa, consolidar la constructora, explorar nuevos negocios, reconocer las oportunidades del mercado, superar nuestros propios límites y no rendirnos ante los obstáculos, han sido las características que nos han permitido llegar hasta aquí. Esto nos llena de satisfacción, orgullo y gratitud.



Recordar nuestros comienzos y ver la empresa que hemos construido nos hace estar orgullosos del trabajo realizado. Han sido años de aprendizaje, crecimiento y desafíos.

Pilar fundamental del camino recorrido son los valores que nos han caracterizado: la perseverancia, el compromiso, la innovación, la capacidad de distinguir y aprovechar las oportunidades que nos ha ofrecido el mercado.

La solidez de la empresa se basa en nuestros equipos de trabajo, que han sido la base de este crecimiento; nuestra productividad y manejo de las finanzas; y la capacidad de innovar y reinventarnos permanentemente.

Seguiremos enfrentando desafíos, buscando la excelencia en todo lo que hacemos, consolidando nuestra presencia en el país, manteniendo el compromiso con la seguridad de nuestros trabajadores y siempre enfocando el trabajo en la satisfacción de nuestros clientes.

Los invitamos a hacer juntos el recorrido de los próximos 30 años.

Germán Eguiguren F. / Hernán Besomi T.



CONSTRUCCIÓN

- Ventas:
- MUF 10.296
 - MUSD 374.715
- Proyectos: 96
Trabajadores: 5.252

DESARROLLO INMOBILIARIO

- Ventas:
- MUF 20.500
 - MUSD 608.000
- 64 proyectos activos
Participación EBCO 25%

RENTAS INMOBILIARIAS

- Ventas:
- MUF 1.300
 - MUSD 52.707
- 667.000 m² disponibles
33 centros en Chile, 4 en Perú y 4 en USA

ENERGÍA

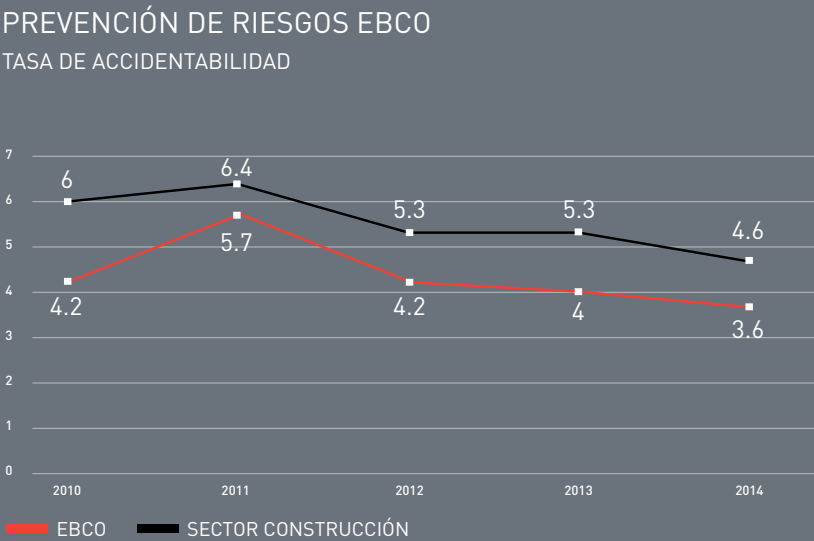
- 2 hidroeléctricas de 2 MW
1 planta Bio Gas 16 MW
1 planta solar 3 MW
- En desarrollo:
- 2 plantas hidroeléctricas 10 MW
 - 1 parque eólico 150 MW

SERVICIOS A LA CONSTRUCCIÓN

- Ventas:
- MUF 372
 - MUSD 14.818
- Trabajadores: 350

OTROS NEGOCIOS

- Ventas:
- MUF 1.117
 - MUSD 45.000
- Concesionarias - Vertedero
Repuestos Automotrices



TRABAJADORES EBCO Y EBCOSUR

5.252

- 11% MUJERES
- 89% HOMBRES

HISTORIA

1984

Se constituye EBCO LIMITADA.



1989

Se crea HidroMobile, empresa especializada en el arriendo y venta de equipos de altura para la construcción.



1991

Nace EBSA Ltda., orientada a proyectos e instalaciones sanitarias para viviendas y para el sector industrial.

1994

EBCO construye su primer edificio Apart Hotel Apoquindo, con una superficie de 5.800 m², en Las Condes.



1984 - 1994

1987

EBCO adquiere su primer equipo para construcción.



1993

Inmobiliaria Avellaneda y EBCO se asocian para desarrollar proyectos en Santiago y Viña del Mar.

Urbanización de 130 ha para la construcción de 8.000 viviendas en la Ciudad Satélite de Maipú.



CONDOMINIO SAN ALFONSO DEL MAR
1995 - 2009 Comuna de Algarrobo, Región de Valparaíso.

1984

Se constituye EBCO LIMITADA.



1989

Se crea HidroMobile, empresa especializada en el arriendo y venta de equipos de altura para la construcción.



1991

Nace EBSA Ltda., orientada a proyectos e instalaciones sanitarias para viviendas y para el sector industrial.

1994

EBCO construye su primer edificio Apart Hotel Apoquindo, con una superficie de 5.800 m², en Las Condes.



1995

Loteo industrial Bodecen, proyecto con que inició sus operaciones Red Megacentro. Ejecutado por EBCO, contempló la urbanización para la construcción de bodegas de almacenaje en la ciudad de Concepción.



1997

Se crea el Consorcio Santa Marta para disposición de residuos sólidos domiciliarios.



1999

Se constituye AlTerra, que en sociedad con EBCO desarrollan proyectos inmobiliarios.



2005

Relleno de explaya y construcción de bodegas en Puerto Lirquén en la ciudad de Concepción.



2006

Se constituye EBCOSUR que opera entre las regiones de Los Lagos y Magallanes.

EBCO y Banmerchant desarrollan en conjunto proyectos de edificación en altura.



2009

Urbanización y construcción de 2.088 viviendas, en San Alberto Casas Viejas, Puente Alto.

Se crea el Consorcio EBCO Avellaneda Sur para el desarrollo de proyectos inmobiliarios en el sur del país.

2011

EBCO incursiona en Perú con diversos proyectos en el área inmobiliaria y construcción.

2012

EBCOSUR construye en Futalefú, UmanLodge, en 598 ha, ubicado entre los ríos Futalefú y Espolón.



Se constituye EBCO Energía para desarrollar, construir y operar proyectos en el sector.

1984 - 1994

1995 - 2004

2005 - 2014

1987

EBCO adquiere su primer equipo para construcción.



1993

Inmobiliaria Avellaneda y EBCO se asocian para desarrollar proyectos en Santiago y Viña del Mar.

Urbanización de 130 ha para la construcción de 8.000 viviendas en la Ciudad Satélite de Maipú.



1996

Se inicia la construcción del proyecto San Alfonso del Mar con la primera laguna artificial de agua salada y 9 edificios para segunda vivienda.

Se inicia la construcción de la planta de producción de papeles industriales.

1998

EBCO construye su primer proyecto en La Dehesa, el Club House Valle Escondido.



2003

Nace EBCO Maquinaria para el arriendo de grúas y maquinaria para la construcción.



2007

EBCO extiende sus operaciones en el norte del país con la construcción de los "Edificios Parquemar" en la ciudad de Antofagasta.

Se ejecuta la remodelación del Estadio Monumental de acuerdo a estándares FIFA. Se construye la Casa Alba y el Museo del Colo Colo.

2010

EBCO construye junto a Banmerchant el proyecto Espacio M, en que se recupera la fachada patrimonial del ex edificio El Mercurio.



EBCO expande sus operaciones a la ciudad de Iquique con la construcción del edificio "Condominio Panorámico".

2013

Se inaugura la oficina de EBCO en Antofagasta.

Se crea EBCO Líneas para satisfacer la demanda en ingeniería y construcción del sector.



2014

Obra de rehabilitación más importante de EBCO y Red Megacentro, al recuperar el ex Hospital Ochagavía, para reconvertirlo en un centro logístico.

EBCO y la Inmobiliaria Imas se asocian para desarrollar proyectos innovadores y complejos.

EBCO

HA DESARROLLADO DIVERSAS MODALIDADES DE NEGOCIOS QUE LE HAN PERMITIDO AMPLIAR SU PARTICIPACIÓN EN EL SECTOR E INCURSIONAR EN OTROS ESPACIOS DEL MERCADO, ENTRE ESTAS LA CREACIÓN DE EMPRESAS NUEVAS Y LAS ASOCIACIÓN CON OTRAS PARA PROYECTOS ESPECÍFICOS.

CONSTRUCCIÓN



EBCO inicia sus actividades en este sector, es su razón de ser y su componente más importante. La empresa ha logrado tener presencia en todo Chile a través de la construcción de obras civiles, industriales, urbanización y edificación tanto de extensión como en altura, con fines comerciales, educacionales, habitacionales y recreacionales.

DESARROLLO INMOBILIARIO



En esta área EBCO se ha asociado con inmobiliarias a fin de responder de manera más eficiente a los requerimientos de los clientes, estas nuevas formas de hacer negocios en el sector le han permitido expandirse, especialmente en la construcción de viviendas unifamiliares, edificación en altura y oficinas.

RENTAS INMOBILIARIAS



Área de negocios especializada en infraestructura para operaciones logísticas que incluye arriendo de bodegas, oficinas, plataformas de exhibición y grandes centros de distribución, con presencia en todo el territorio nacional y en el extranjero.

ENERGÍA



La empresa ha incursionado en el desarrollo y construcción de proyectos de centrales de generación de energía eléctrica a partir de energías renovables no convencionales, así como servicios de mantenimiento de líneas eléctricas y otros orientados al sector minero y de telecomunicaciones.

SERVICIOS A LA CONSTRUCCIÓN



Respondiendo a las necesidades del sector, EBCO a través de sus empresas presta servicios de arriendo y venta de maquinaria, así como instalación de obras sanitarias y equipos de calefacción y bombeo, entre otros para la construcción.

OTROS NEGOCIOS



Desde sus orígenes la empresa ha participado en otros negocios, satisfaciendo así su capacidad de innovar, crear nuevos productos y servicios a partir de las oportunidades que se generan en el mercado.

En estos 30 años de vida EBCO y EBCOSUR han logrado posicionarse en la industria de la construcción, actualmente tienen presencia en las ciudades más importantes del territorio nacional.



INICIO DE ACTIVIDADES: 1984
VENTAS: MUF 9.221
TRABAJADORES: 4.702

Con treinta años de presencia en el mercado, la empresa se ha consolidado como una de las constructoras más importantes del país debido a su capacidad de generación y ejecución de proyectos, manteniendo altos estándares de calidad, seguridad y su enfoque a la satisfacción de sus cliente.

EBCO tiene presencia a nivel nacional desarrollando todo tipo de proyectos de construcción de obras civiles e industriales, además de edificación de casas, edificios, oficinas y urbanizaciones. Su preocupación por la seguridad y prevención de accidentes en las faenas y el bienestar de sus trabajadores y sus familias, les ha permitido que estos tengan un fuerte sentido de pertenencia a la misma.

EBCO es una empresa que se distingue por cumplir roles destacados en la industria, en las áreas de edificación, urbanización, obras civiles e industriales. Manteniendo sus estándares de calidad, compromiso y seriedad lo que permite

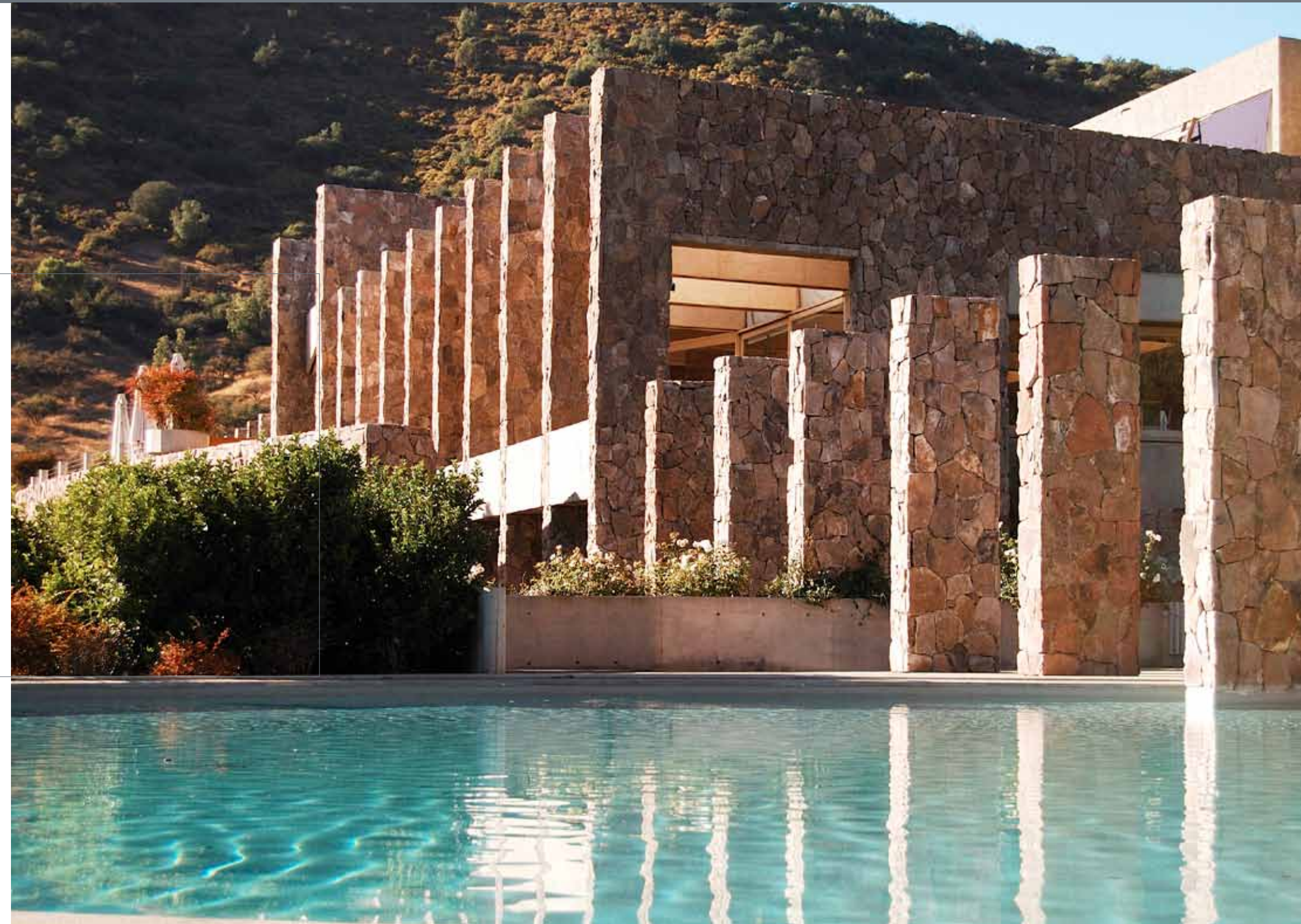
que los clientes los perciban como socios en cada uno de los proyectos, siendo parte activa en la construcción de un Chile mejor.

La empresa proyecta seguir ampliando su participación en el mercado de la construcción, aumentando su presencia a nivel nacional y asumir nuevos desafíos en materia constructiva.



CLUB HOUSE VALLE ESCONDIDO
1998 Comuna La Dehesa, Región Metropolitana.

Ubicado en un valle de particular topografía, esta obra contempló la urbanización de 105 ha y la construcción del Club House con una superficie de 4.500 m², destinado a actividades sociales y deportivas que incluye un campo de golf. De especial belleza arquitectónica, este proyecto logró mantener un equilibrio entre el desarrollo urbano, respeto al medio ambiente y al entorno natural del sector.



PLANA GERENCIAL

Socios Ejecutivos: Germán Eguiguren F. y Hernán Besomi T.

Gerentes de Obras: Julio Savelli V., Juan Pablo Mella O., Nelsón Quileñan D., Alejandro Fontaine U., Mauricio Gárate N. y Pablo Bravo B.

Gerente de Administración y Finanzas: José Antonio Díaz L.

Gerente de Recursos Humanos: Claudia Pachá C.



En estos últimos años, EBCO ha logrado crear equipos humanos de trabajo, priorizando su capacitación y crecimiento. Cuenta con profesionales, trabajadores, técnicos y administrativos comprometidos, eficientes y capaces de enfrentar cada uno de los desafíos propuestos con seriedad y eficacia. Esto, ha sido vital para permitir que la empresa crezca de manera responsable, con calidad y seguridad en todos los proyectos que se ha propuesto.





EQUIPO OFICINA CENTRAL
2015 Comuna de Providencia, Región Metropolitana.

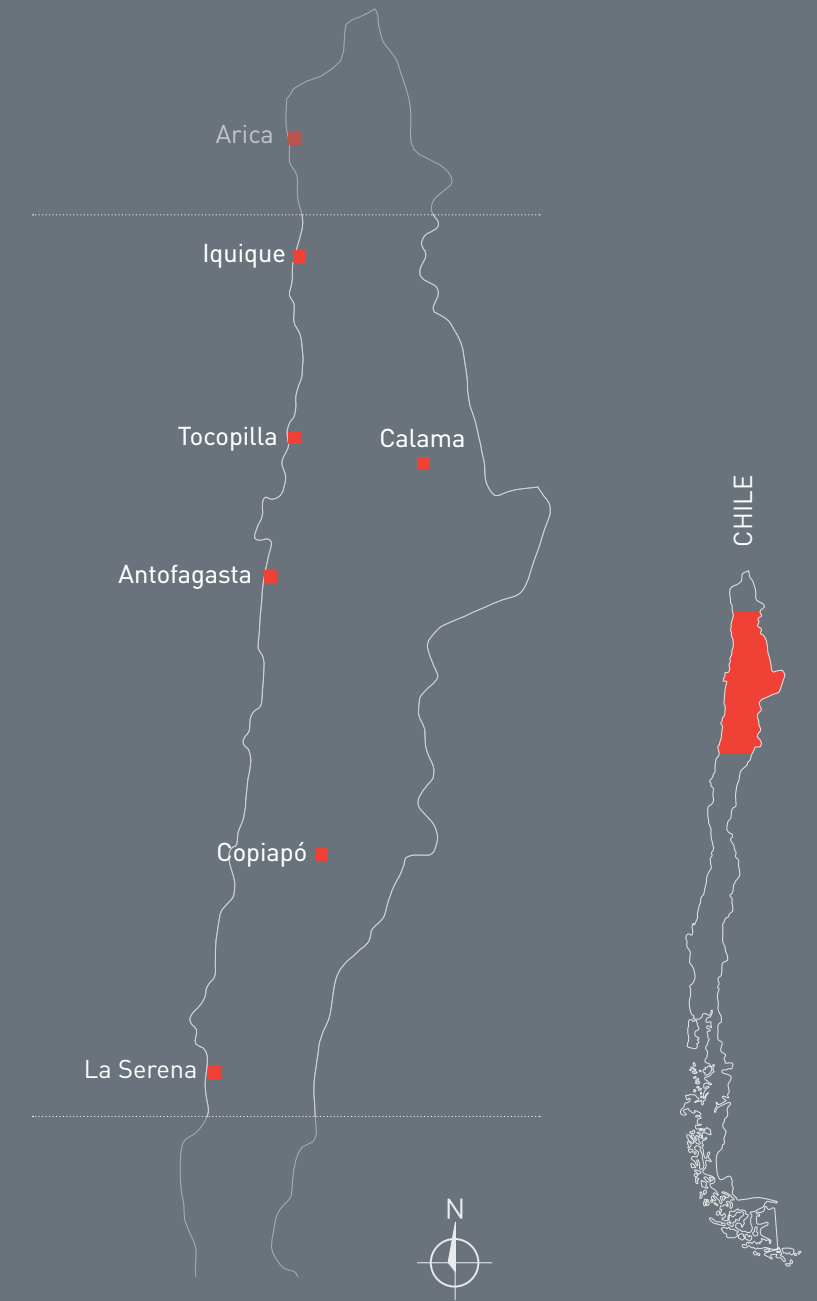
EQUIPO OBRA ARCADIA
2015 Comuna de Estación Central, Región Metropolitana.





ZONA NORTE

OFICINA: Eduardo Orchard N°4138, Antofagasta.



HOTEL Y CABAÑAS HORNITOS
2010 - 2012 Ciudad de Mejillones, Región de Antofagasta.



EDIFICIO COSTANERA CENTRO

2010 - 2012 Ciudad de Antofagasta, Región de Antofagasta.

Edificio de oficinas de 19 pisos y 3 subterráneos, cuenta con locales comerciales en el primer piso. Los pisos superiores están destinados a oficinas de distintas medidas, algunas con terrazas. Revestido en muro cortina, con losas potenzadas y las mejores terminaciones del mercado. En total 10.178 m² construidos.

EDIFICIOS PARQUEMAR I - II Y TERRAMAR I - II - III

2007 - 2013 Ciudad de Antofagasta, Región de Antofagasta.

Ubicados en el centro de la ciudad de Antofagasta, Edificios Parquemar contempló la edificación de dos torres de 21 y 22 pisos. A su lado se levantan las tres torres del proyecto Edificios Terramar I, II y III, todos con destino habitacional, con una superficie total construida de 21.006 m².



TADEO HAENKE

2011 - 2014 Ciudad de Iquique, Región de Tarapacá.

Emplazado en una de las principales arterias de la ciudad, cerca de importantes centros turísticos, la playa, casino, centros comerciales, mall, supermercados y colegios. Este segundo proyecto inmobiliario de EBCO en la Región, contempla dos edificios de 26 pisos y 1 subterráneo, en total 350 departamentos. Cuenta con estacionamientos y áreas comunes como sala de eventos, piscina, quinchos y pasillos con pérgolas peatonales.



MEGACENTRO COPIAPÓ

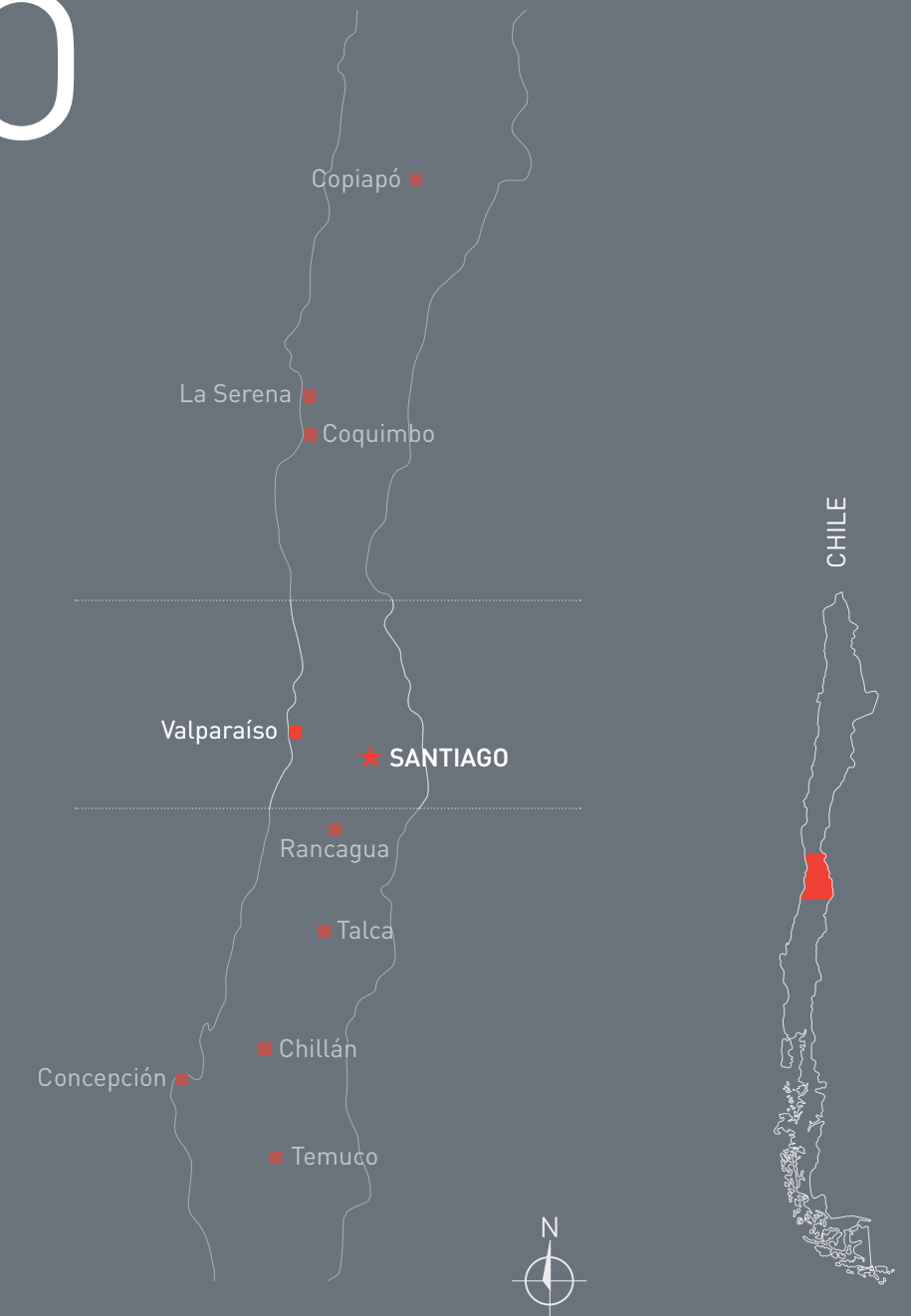
2010 - 2012 Ciudad de Copiapó, Región de Atacama.

Con una ubicación privilegiada sobre la Ruta 5 Norte, esta obra consta de una superficie total de 28.877 m² en los que se ofrece a los clientes servicios de logística acordes a sus necesidades tales como bodegas, plataformas de exhibición y oficinas.



ZONA CENTRO

OFICINA: Avenida Santa María N°2450, Providencia, Santiago.



CENTRO DE DISTRIBUCIÓN SOPROLE - RUKAN
2012 - 2013 Comuna de Renca, Región Metropolitana.



CONDOMINIO LAGUNA BAHÍA ALGARROBO

2013 - 2017 Comuna de Algarrobo, Región de Valparaíso.

Proyecto que consiste en la construcción de 7 edificios, para un total de 928 departamentos orientados a segunda vivienda, con estacionamientos. Todo esto con laguna navegable de 16.000 m², dos piscinas, playas artificiales, áreas verdes y paseos peatonales que se conectan a la cancha de fútbol del Club House y cafetería.



NÚCLEO OCHAGAVÍA

2013 - 2017 Comuna de Pedro Aguirre Cerda, Región Metropolitana.

El proyecto de rehabilitación más importante de Chile. El Hospital Ochagavía ha permanecido abandonado más de 40 años y se transformará en un centro logístico, con áreas de bodegas, minibodegas, espacios comerciales y de servicios, oficinas y un policlínico de más de 4.500 m², además de las oficinas centrales de Núcleo Salud. Son casi 85.000 m² de superficie, con más de 15.000 m² de cubierta. Este proyecto incluye la ejecución de una pista adicional en la calle Manuela Errázuriz con una longitud total de 285 m²; urbanización de las veredas del edificio con una superficie aproximada de 2.800 m² y urbanización de las plazas públicas Arturo Prat y La Marina, con una superficie de 4.900 m².



CENTRO EDUCACIONAL SANTO TOMÁS

2012 - 2014 Comuna de San Joaquín, Región Metropolitana.

Edificio educacional destinado a la sede del Centro de Formación Técnica Santo Tomás, que consta de 3 edificios de 4 pisos y 2 subterráneos. Estructura de hormigón armado, fachadas con crucetas de hormigón a la vista, núcleo central de circulación con rampas curvas, auditorio con capacidad para 200 personas, capilla, estudios de televisión, laboratorios, salas acústicas para carreras audiovisuales y biblioteca, entre otros. Diseñado por Enrique Brown, arquitecto Premio Nacional de Arquitectura año 2010.



JARDÍN DEL CANTO

2012 - 2014 Comuna de Colina, Región Metropolitana.

El sector de Chamisero, a pocos minutos de Vitacura y centros urbanos de Santiago, es una clara alternativa de desarrollo inmobiliario para los próximos años. La construcción de la radial Nor Oriente ha permitido tener una ubicación privilegiada, en un entorno natural y tranquilo que permite vivir en la ciudad sin perder el contacto con la naturaleza. El proyecto consta de tres micro barrios con casas de un alto estándar de equipamiento, eficiencia energética y seguridad.



EDIFICIO PEDRO TORRES

2014 - 2015 Comuna de Ñuñoa, Región Metropolitana.

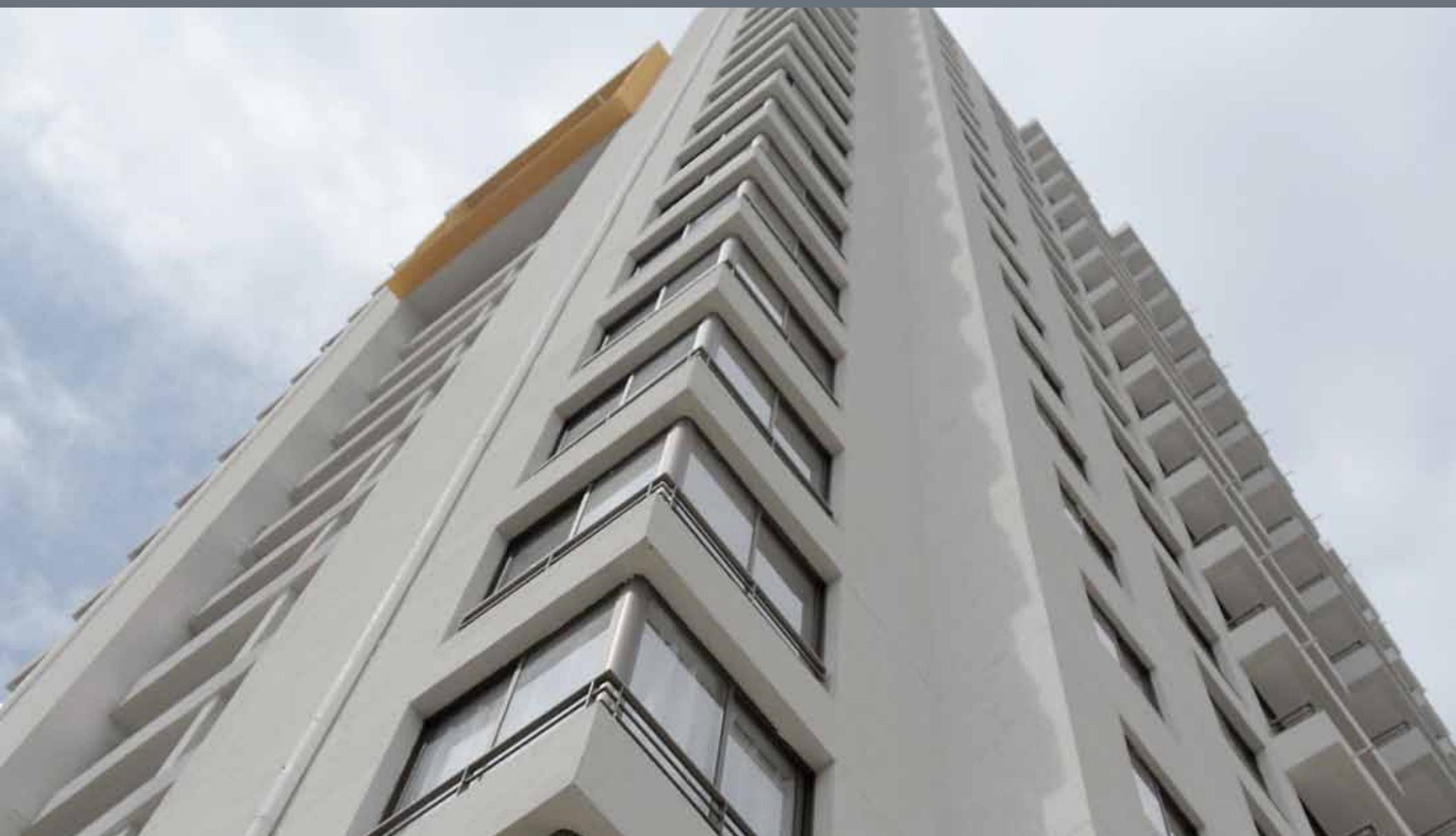
Este proyecto contempló la construcción, en dos etapas, de 5 edificios de 5 pisos cada uno, áreas subterráneas y piscinas. Con una superficie total construida de 42.500 m², contribuye al desarrollo de la comuna permitiendo a familias jóvenes instalarse en un barrio consolidado.



TERRAZAS DEL CONDOR

2005 - 2010 Comuna de Vitacura, Región Metropolitana.

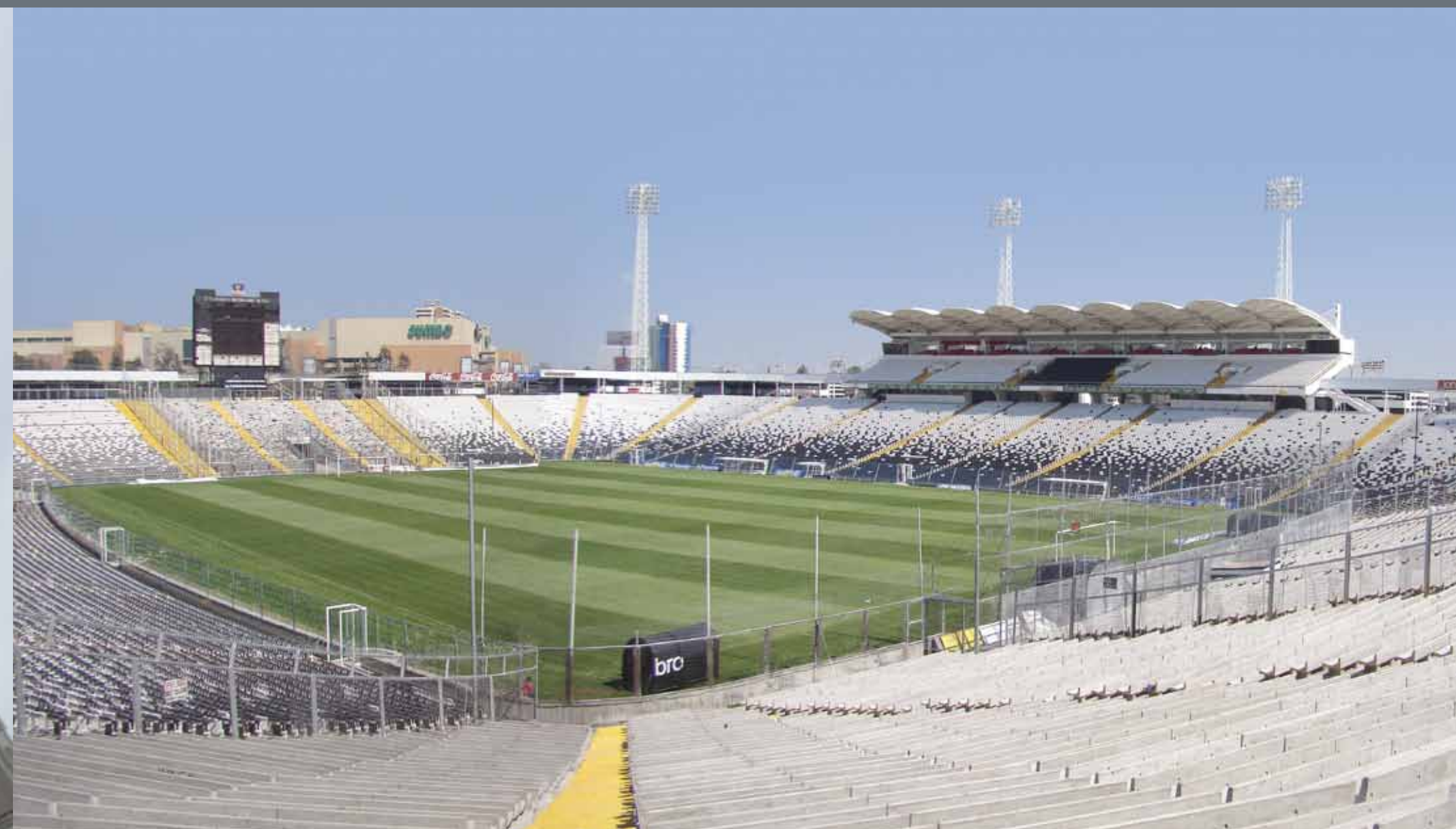
Conjunto de 5 edificios, de 6 pisos cada uno, modernos, elegantes, con las mejores terminaciones del mercado. El conjunto cuenta con piscina, áreas verdes, estacionamiento subterráneos, en total 27.742m² que permiten un vista insuperable de la ciudad de Santiago.



EDIFICIO MIRÓ

2013 - 2014 Comuna de La Florida, Región Metropolitana.

Emplazado en la comuna de La Florida, este edificio forma parte del conjunto habitacional Barcelona, con 21 pisos y departamentos de diversos tamaños, se encuentra cercano al metro, mall, museos y servicios de salud. En total 15.021 m² construidos.



ESTADIO MONUMENTAL Y CASA ALBA

2007 - 2008 Comuna de Macul, Región Metropolitana.

EBCO ejecutó las obras de remodelación y habilitación de los nuevos recintos del Estadio Monumental de Colo Colo, según estándares FIFA. Las obras incluyeron el cambio de cubierta y la estructura de marquesinas, habilitación de accesos peatonales, remodelación de la fachada principal, construcción de servicios, oficinas, palcos y casetas de transmisión, además de la instalación en las graderías de una nueva barrera de cristal templado y todos los asientos individuales. En esa oportunidad también se construyó el Museo del Club Deportivo, la Casa Alba con 2.300 m² que funciona como centro de formación de cadetes y la cancha de pasto sintético.



CONJUNTO HABITACIONAL SAN ALBERTO CASAS VIEJAS

2008 - 2010 Comuna de Puente Alto, Región Metropolitana.

Barrio que contempla 2.088 casas de alto estándar constructivo, en dos pisos, con una superficie urbanizada de 7 ha y 105.682 m² construidos. El conjunto contempla áreas verdes equipadas, pasajes amplios, ciclovías interiores y una distribución adecuada de los sectores de equipamiento. Considerado un barrio de integración, ofrece casas de diversos tamaños, precios y alternativas de financiamiento.



EL UMBRAL DE CHICUREO

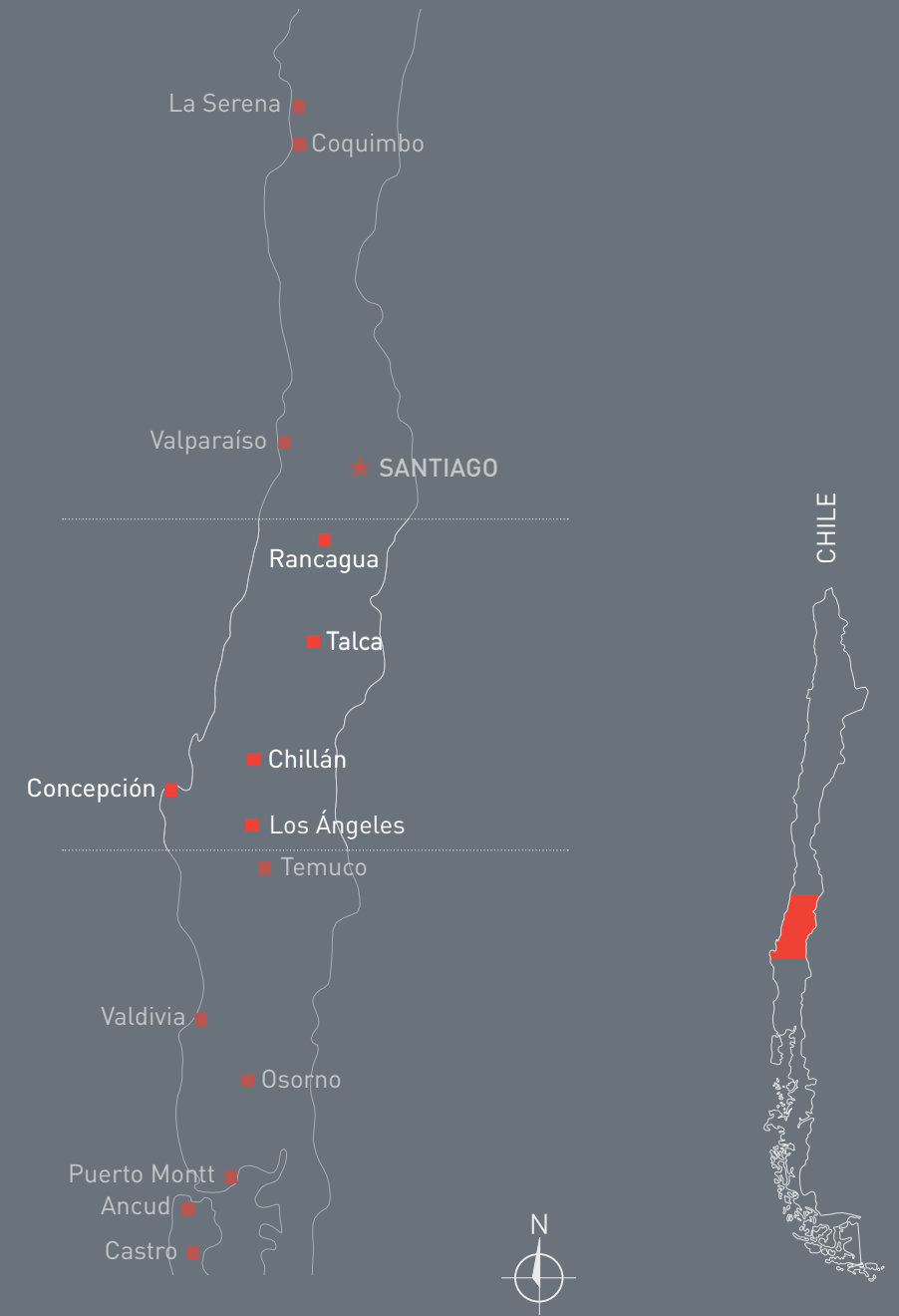
2004 - 2011 Comuna de Colina, Región Metropolitana.

Proyecto de urbanización de 6,4 ha que contempla sistema eléctrico subterráneo y la construcción del 221 casas de dos pisos, albañilería reforzada, distribuidas en pequeños barrios independientes, con extensas áreas verdes y juegos infantiles. Barrio con acceso controlado y con una excelente conectividad a pasos de la carretera San Martín, kilómetro 7,5.



ZONA SUR

OFICINA: Camino a Coronel N°5580, San Pedro de la Paz, Concepción.



RELLENO MARÍTIMO Y BODEGAS PUERTO LIRQUÉN
2005 - 2008 Comuna de Penco, Región del Biobío.



CONDOMINIO VENADO ORIENTE

2010 - 2011 Comuna de San Pedro de La Paz, Región del Biobío.

A minutos de la capital regional, en un entorno urbano privilegiado, sobre una superficie de 2.200 m² se encuentra este proyecto habitacional de 12 viviendas de 5 tipos distintos, cada una de 180 m² de superficie.



MEGACENTRO CAROZZI

2014 Comuna de San Pedro de La Paz, Región del Biobío.

La construcción de este centro contempló una bodega de 7.300 m², oficinas en dos niveles de 840 m², además de estacionamientos y vías para vehículos y peatones al interior del complejo. Estas obras incluyeron el mejoramiento del terreno, obras civiles para fundaciones y muros de albañilería para oficinas, estructura metálica para bodega y oficinas, radier, cubiertas y revestimientos de zincaluz y obras de urbanización como redes de aguas lluvia, agua potable, aguas servidas y pavimentación exterior de adoquero. Este centro se encuentra ubicado al interior del Megacentro San Pedro II.



CASAS SANTA ANA

2013 - 2014 Comuna de Los Ángeles, Región del Biobío.

Condominio de 139 viviendas de dos pisos, cocinas equipadas, piso flotante y óptimas terminaciones. Emplazado en un entorno de amplios jardines, con seguridad y conserjería. Proyecto con urbanización eléctrica subterránea y riego automáticos en áreas comunes en una superficie de 14.018 m² construidos.



EDIFICIO NEO CENTRO

2012 - 2014 Ciudad de Concepción, Región del Biobío.

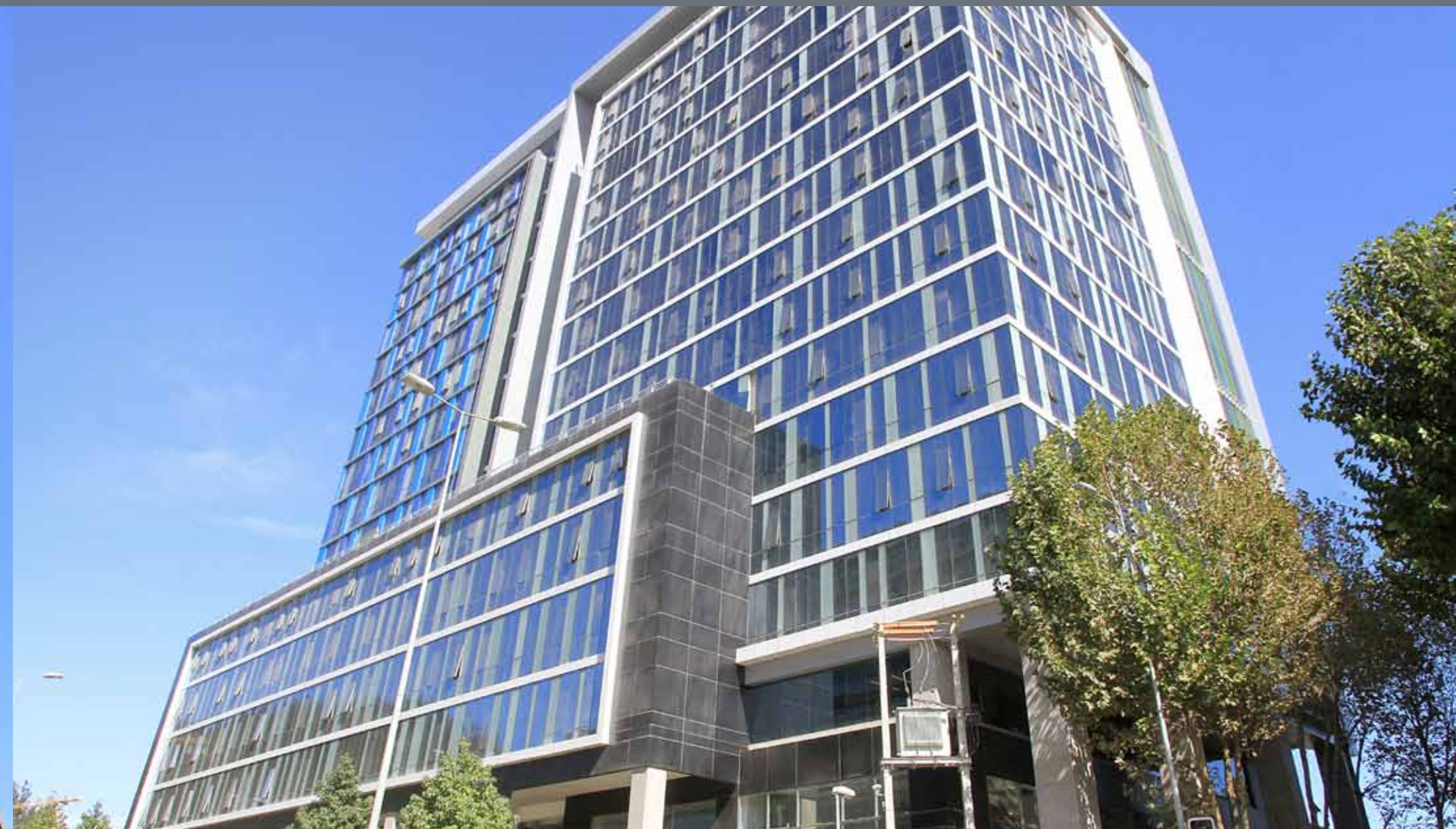
Edificio de oficina de 17 pisos y 3 subterráneos, con un total 16.779 m², que contempla locales comerciales en planta baja. Se encuentra emplazado en la intersección de las avenidas Libertador Bernardo O' Higgins y Arturo Prat.



EDIFICIO ALTO PEMUHUE

2012 - 2013 Comuna de San Pedro de La Paz, Región del Biobío.

Edificio de 2 torres, de 10 piso cada una, con 80 departamentos y subterráneo.
Emplazado en una superficie de 11.660 m².



EDIFICIO CENTRO COSTANERA

2013 - 2015 Comuna de Concepción, Región del Biobío.

Ubicado en barrio cívico de Concepción, avenida Arturo Prat N°199, en plena zona de renovación urbana. Este edificio de oficinas de 17 pisos en planta libre y 4 subterráneos, incluye un centro financiero, locales comerciales y restaurantes. En total una superficie construida de 45.153 m² en un terreno de 4.156 m².



INICIO DE ACTIVIDADES: 2006
 VENTAS: MUF 1.075
 Trabajadores: 600

Presentes en el mercado hace más de ocho años, EBCOSUR concentra sus actividades en la realización de obras de edificación, viviendas, urbanización y obras civiles e industriales. Ejecuta sus proyectos en Temuco, Lago Ranco, Puerto Varas, Puerto Montt, Coyhaique, Puerto Natales, Porvenir, Isla Riesco y Punta Arenas.

Dentro de sus proyectos más importantes se destaca la Mina de Invierno en Isla Riesco, la construcción de instalaciones para la industria de la piscicultura de la zona y otras de la industria frutícola, así como diversos conjuntos habitacionales y proyectos de urbanización.

EBCOSUR se proyecta como un referente de las constructoras de las regiones en las que opera, con un marcado sello en la calidad, seguridad y respaldo a sus clientes. Sus oficinas se encuentran en La Concepción N°127 interior, Puerto Montt y en Pasaje Komer N°1072, piso 2, Punta Arenas.



CONJUNTO RESIDENCIAL PUERTA SUR
 2007 - 2009 Ciudad de Puerto Montt,
 Región de Los Lagos.

En Puerto Montt se emplaza este conjunto habitacional de 837 casas, entre 40 y 96 m², desarrollado bajo un concepto urbanístico de micro barrio, privilegiando privacidad y seguridad. Este proyecto transformó al sector en un nuevo polo de desarrollo habitacional para la ciudad, contemplando la habilitación de un nudo vial para facilitar su acceso. Puerta Sur cuenta con un completo equipamiento compuesto por amplias áreas verdes, multicancha, colegio y centro de salud. Posteriormente se construyeron las etapas V, VI, VII y VIII, en total 869 viviendas.





SALMONES NATALES

2013 - 2014 Ciudad de Puerto Natales, Región de Magallanes y la Antártica Chilena.

Construcción del proyecto Piscicultura de Recirculación de Servicios de Acuicultura Acuimag S.A., a 23 km al sur de Puerto Natales en sector Río Hollenberg, en la Región de Magallanes y la Antártica Chilena.



PROYECTO CIRCUNVALACIÓN

2012 - 2013 Ciudad de Punta Arenas, Región de Magallanes y la Antártica Chilena.

Urbanización y construcción para conjunto habitacional de 119 viviendas de 45,09 m² cada una, rodeada de áreas verdes. Este proyecto fue realizado por mandato de SERVIU XII Región, con subsidios otorgados a los integrantes de la agrupación Construyendo un Sueño.



POLIDEPORTIVO NATALES

2013 - 2014 Ciudad de Puerto Natales, Región de Magallanes y Antártica Chilena.

Con fines deportivos, este recinto tiene una superficie 10.150 m² y capacidad para 3.200 personas, cuenta con camarines, multicanchas, cafeterías, oficinas, sistema de iluminación eficiente y de bajo consumo, además de casetas para transmisión. En la construcción de este polideportivo, único de su tipo en la zona en cumplir los estándares para deportes federados, se incluyeron obras de urbanización, iluminación soterrada, sistema de aguas lluvias y estacionamientos.



PROYECTO CONDELL

2012 - 2013 Ciudad de Punta Arenas, Región de Magallanes y la Antártica Chilena.

Construcción y urbanización para la edificación de 120 vivienda del SERVIU XII Región. Incluye áreas verdes que mejoran el entorno de sus habitantes.



CANELO I Y II

2013 - 2014 Ciudad de Puerto Natales, Región de Magallanes y la Antártica Chilena.

Conjunto habitacional de 208 viviendas sociales, que incluye urbanización de los terrenos donde se emplazan y el acondicionamiento de áreas comunes y áreas verdes.



MEGACENTRO PUERTO MONTT

2008 Ciudad de Puerto Montt, Región de Los Lagos.

Obra industrial emplazada en la ciudad de Puerto Montt. Incluye la construcción de bodegas y un centro logístico con una superficie de 30.832 m² a disposición de sus clientes.

29.209 MUF vendidas en el sector
desarrollo inmobiliario entre casas,
departamentos y oficinas.

EDIFICIO DE OFICINAS WORKENNEDY
2011 - 2013 Comuna de Vitacura, Región Metropolitana.



INICIO DE ACTIVIDADES: 1999
VENTAS: UF 2.000.000
TRABAJADORES: 30

Hace más de dieciséis años nace Alterra Desarrollos Inmobiliarios, hoy Inmobiliaria y Asesorías Alterra S.A., dando inicio a la alianza ALTERRA/EBCO, orientada inicialmente a la creación de proyectos inmobiliarios de venta en verde, especializándose rápidamente en departamentos y oficinas.

Su capacidad de gestión, su alta adaptabilidad y flexibilidad han sido factores claves, que le han permitido contar a la fecha con más de 250.000 m² edificados en las ciudades de Santiago, Iquique, Copiapó y Antofagasta.

La empresa también se proyecta hacia el negocio de rentas con hoteles, oficinas y centros de negocios, expandiendo su presencia en el mercado, con proyectos de gran valor agregado en calidad, diseño, ubicación.

Entre sus proyectos más relevantes están: Edificio Nueva Vitacura-Bicentenario y Edificio Parque Nueva Costanera, ambos en Vitacura; Edificios La Parva y Casas Valle Monasterio, ambos en Lo Barnechea; Edificio YOU, en Las Condes; todas estas edificaciones en la ciudad de Santiago. Asimismo el Edificio Tadeo Haenke y el Edificio Panorámico, ambos en Iquique, y los Edificios Parquemar y Terramar I, II y III, en Antofagasta.



CONDOMINIO PANORÁMICO
2010 - 2012 Ciudad de Iquique, Región de Tarapacá.

Dos edificios de arquitectura moderna, de 26 pisos y departamentos de 1, 2 y 3 dormitorios, con una superficie construida de 31.905 m². Destacan sus áreas comunes con piscina en el 5to piso, 3 quinchos, terraza techada y amoblada, desde donde se aprecia una vista panorámica de Iquique, justo frente a la Playa Brava.





EDIFICIO WORKENNEDY

2011 - 2013 Comuna de Vitacura, Región Metropolitana.

Emplazado en una estratégica ubicación, con excelente conectividad, este edificio de 15 pisos de oficinas consta de una moderna arquitectura, estacionamiento y seguridad 24 horas. Además ofrece servicios en su Business Center equipado con sala de reuniones y conferencias, conexión Wi-Fi, secretaría con servicio de mensajería y copiado; así como servicio completo de aseo en oficinas.

EDIFICIO YOU

2012 - 2014 Las Condes, Región Metropolitana.

Edificio con excelente conectividad y magníficas vistas, con acceso a numerosas alternativas de comercio, servicios y a las múltiples ventajas que ofrece el Mall Alto Las Condes. Con departamentos tipo estudio, 1 y 2 dormitorios, con las mejores terminaciones del mercado.



INICIO DE ACTIVIDADES: 1997
VENTAS: UF 21.459.313
TRABAJADORES: 50

Banco de inversiones especializado en finanzas corporativas, desarrollo y gestión de proyectos inmobiliarios, Asset Management y servicios financieros.

En el 2006 se asocia con EBCO para desarrollar proyectos de edificación en altura con fines habitacionales, entre 1.000 y 4.000 UF. EBCO pone toda la capacidad y experiencia en materia de construcción y Banmerchant por su parte desarrolla y aporta capital y/o la gestión para diseño de proyectos inmobiliarios.

Algunos de los proyectos realizados entre ambas empresas son el conjunto habitacional Barcelona y los edificios Gaudí y Miró; Urbanización para la construcción de la Laguna y siete edificios en Papudo Norte; Edificios Bellavista Forestal y Espacio M.



ESPACIO M

2010 - 2011 Comuna de Santiago Centro, Región Metropolitana.

Proyecto emblemático por la conservación de la fachada histórica del ex edificio El Mercurio, protegida por Monumentos Nacionales que le ha valido la categoría de "Inmueble de Interés Histórico-Artístico Plaza de Armas, Congreso Nacional y su entorno". Ubicado en el Centro de Santiago, Espacio M es un moderno edificio de 35.000 m² que incluye tiendas comerciales, restaurantes, 8 pisos de oficinas corporativas, supermercado y 400 estacionamientos. Diariamente recibe un millón de personas.





EDIFICIO TANTUM

2014 - 2015 Comuna de Vitacura, Región Metropolitana.

Edificio de 7 pisos, el primer piso está destinado a locales comerciales y boulevard con diversas tiendas. Los otros 6 pisos son oficinas entre 180 y 446 m², además de 3 subterráneos, control de acceso y circuito cerrado, seguridad 24 horas.



PAPUDO LAGUNA

2013 - 2015 Comuna de Papudo, Región de Valparaíso.

Proyecto de construcción de 7 edificios por etapas, entre 9 y 11 pisos. Son 7 tipos de departamentos entre 55 y 80 m² según las necesidades del cliente. Con una clara orientación a segunda vivienda, el complejo cuenta con una laguna artificial de 1 ha, salas de usos múltiple, muelle para embarcaciones menores, cancha de tenis y de baby fútbol, además de un acceso directo a la playa grande de Papudo. En total 62.000 m² construidos, 25.200 m² urbanizados y 35.400 m² de paisajismo que incluye áreas verdes y playas artificiales.



INICIO DE ACTIVIDADES: 1987
VENTAS: UF 4.250.000
TRABAJADORES: 760

Presentes en el mercado por más de dos décadas dedicados al desarrollo de viviendas unifamiliares entre las 1.000 y 4.000 UF, en sectores como Lampa, Quilicura, Maipú, Estación Central, San Bernardo, Puente Alto, Colina, Pudahuel, Buin, Ñuñoa, Las Condes y Padre Hurtado en la Región Metropolitana. Con una fuerte orientación hacia la satisfacción del cliente en el desarrollo de estos nuevos barrios que permite a miles de familias cumplir con el sueño de la casa propia en un entorno natural, completamente urbanizado, que fomenta la convivencia, la vida sana y el cuidado del medio ambiente.

En 1993 se asocia con EBCO para incursionar en proyecto de edificación en Santiago y Viña del Mar. En el 2009 ambas empresas crean, junto a OM Corp, la marca EBCO-Avellaneda Sur para la construcción y desarrollo inmobiliario en el sur de Chile.

Avellaneda nació como una empresa familiar, sello que la sigue distinguiendo y se encuentra inserta en un proceso de recambio generacional y en la consolidación de su estructura interna a fin de adaptarse a los nuevos desafíos del mercado inmobiliario y sus clientes. En estos momentos esta ejecutando los siguiente proyectos en la Región Metropolitana, Arcadia en Estación Central, Alto Casares en Padre Hurtado, en Lampa Casas Itahue y Laguna Norte. Además de Parque Mirador en Viña del Mar, Región de Valparaíso.



CONJUNTO HABITACIONAL ARCADIA
2006 - 2015 Comuna de Estación Central,
Región Metropolitana.

Es el primer gran proyecto inmobiliario en el Eje Pajaritos, está desarrollado sobre 40.000 m² de terreno y cuenta con una propuesta urbanística innovadora dentro de la comuna, caracterizado como "Concepto Urbano". Son 10 edificios y 66.000 m² construidos que incluyen estacionamientos subterráneos y de superficie, plaza de juegos infantiles, Club House con gimnasio, sauna, cafetería, salas multiuso, jardín infantil y más de 15.000 m² de parque y paseos peatonales.





ALTO CASARES

2014 - 2015 Comuna de Padre Hurtado, Región Metropolitana.

Ubicada en un entorno natural de 5.780 m² de áreas verdes y expeditas vías de acceso. Este conjunto habitacional consta de 2 exclusivos condominios, con distintos tipos de casas pareadas, aisladas y townhouses. Emplazadas en terrenos que fluctúan entre los 81 y hasta 324 m², las casas cuentan con cocina amoblada y excelentes terminaciones.



CASAS DE ITAHUÉ

2014 - 2015 Comuna de Lampa, Región Metropolitana.

Un proyecto desarrollado con altos estándares de calidad, centrado en los espacios de esparcimiento para los niños, es por ello que cuenta con una gran plaza interior de aproximadamente 8.000 m² en torno a la cual se han construido micro barrios. Tres modelos de casa de 3 habitaciones, finas terminaciones y urbanización subterránea, con una gran conectividad y cercanos a comercios, colegios y atención médica.



INICIO DE ACTIVIDADES: 2009
VENTAS: UF 500.000
TRABAJADORES: 20

Consortio inmobiliario formado por EBCO, Avellaneda y OM Corp, que bajo el nombre de EBCO Avellaneda Sur, cuenta con más de 13 mil viviendas entregadas.

Sus proyectos se concentran el sur de Chile, entre Curicó y Coyhaique, donde la empresa tiene una destacada presencia y es reconocida por la calidad de sus edificaciones y su nueva forma de hacer ciudad, basada en el concepto de micro barrios modernos, de alta calidad y en baja altura.

EBCO Avellaneda Sur proyecta continuar con el desarrollo inmobiliario las ciudades sureñas de Chile. Entre sus proyectos destacados se encuentran Puerta Sur en Puerto Montt, Edificios Plaza Decher y Brintrup, ambos en Puerto Varas; Edificio NovaSur en Coyhaique y Barrio Don Manuel del Boldo en Curicó.



EDIFICIO PARQUE ESPAÑOL
2014 - 2015 Comuna de Chiguayante, Región del Biobío.

Emplazado en un barrio consolidado, este edificio de 55 exclusivos departamentos de 2 y 3 habitaciones, en 8 pisos, con las mejores terminaciones del mercado. El edificio cuenta con gimnasio equipado, sala múltiple, lavandería, quincho y piscina.





INICIO DE ACTIVIDADES: 2002
VENTAS: UF 1.000.000
TRABAJADORES: 12

IMAS Inmobiliaria S.A., sociedad relacionada a Alfredo y Matías Fernández Recart, se dedica a la gestión y desarrollo de proyectos de oficinas, viviendas y terrenos, especializándose en proyectos complejos e innovadores que permitan generar nuevas propuestas de valor en el mercado inmobiliario, en el que generalmente se innova poco.

Uno de estos proyectos es Santa Teresa, en Cerro Alvarado, que corresponde a un paño de terreno de 90 hectáreas en Vitacura. El proyecto se desarrolla en sociedad con EBCO, Avellaneda e Invasa con quienes IMAS ha desarrollado la urbanización y venta de macrolotes para condominios.

En uno de esos lotes este grupo de empresas está desarrollando los Edificios Campanario 1 y 2, en sociedad con inmobiliaria Vizcaya, siendo este proyecto un referente en cuanto a calidad y a arquitectura se refiere. En el proyecto de Santa Teresa se contempla la entrega a la Municipalidad de Vitacura de un área verde de uso público de 21 ha, que se convertirá en un nuevo pulmón verde para Santiago.

IMAS ha participado en otros proyectos inmobiliarios entre los que se destacan los condominios Valle del Monasterio 1 y 2, en Lo Barnechea; Condominio Pintor Onofre Jarpa en La Reina; los edificios Alta Península, en Pucón; Edificio Parque Víctor Hugo en Quinta Normal, el Edificio de oficinas Costanera Puente Suecia, en Providencia, el edificio Alonso de Monroy, en Vitacura; y el proyecto Chaguay, en Lo Barnechea.

Uno de los últimos hitos de IMAS es la conformación junto a EBCO y a Fernando Rufin de la sociedad IMAS EBCO SpA la que nace como un consorcio inmobiliario que busca desarrollar nuevos proyectos aprovechando la gran experiencia que tiene el grupo.



EDIFICIOS CAMPANARIO

2014 - 2016 Comuna de Vitacura, Región Metropolitana.

Proyecto de 6 edificios, con un total de 72 departamento entre 190 a 350 m², con un diseño de vanguardia, terminaciones de alto estándar, juego de volúmenes y espacios con doble altura, con inigualable vista panorámica hacia Santiago. La arquitectura, materialidad y colores buscan integrar los edificios en el paisaje del sector.





La inmobiliaria se crea con el objeto de desarrollar proyectos residenciales, con características arquitectónicamente funcionales y con un alto estándar en la construcción y las terminaciones, de manera de entregar a nuestros clientes todo el confort y seguridad que buscan en una propiedad habitacional con una inmejorable relación precio/calidad.

Con una sólida organización y equipo humano altamente calificado, orientado fundamentalmente a responder las exigencias inmobiliarias actuales y principalmente la de sus clientes, plasmadas en la motivación y desafío permanente por la excelencia en su trabajo.

En el 2010 en sociedad con EBCO se construye el proyecto Condominio Lago Villarrica, edificio ubicado en la ciudad de Viña del Mar, con una superficie construida de 8.070 m², en 150 departamentos de 3 dormitorios, actualmente se encuentran ejecutando los proyectos Jardín del Valle y Open San Miguel.



EDIFICIO JARDÍN DEL VALLE

2012 - 2013 Ciudad de Viña del Mar, Región de Valparaíso.

Edificio de destino habitacional de 14 pisos, 106 departamentos y 133 estacionamientos, con una superficie total construida de 9.075 m². Se encuentra ubicado en un barrio residencial, con gran entorno natural y áreas verdes, cercano a centros comerciales y servicios. Cuenta con piscina para adultos y niños, quinchos con vista panorámica, juegos infantiles, lavandería, sala multiuso, accesos controlados, estacionamientos de visita y bodegas en primer piso.





Esta sociedad es la empresa matriz, cuyo objetivo es la realización de toda clase de actividades inmobiliarias y servicios relacionados con el rubro a través de esta o de sus filiales.

La empresa se dedica a proveer soluciones habitacionales, comerciales o de inversión en Chile y a acompañar y asesorar a sus clientes a través de proyectos de gran nivel de confortabilidad, innovadores y en ubicaciones de primera. Con un fuerte sentido de orientación hacia el cliente, el grupo inmobiliario pone a su alcance modelos de negocios novedosos y toda su infraestructura para brindarles un entorno protegido, entretenido y la posibilidad de vivir y/o trabajar con un alto estándar.

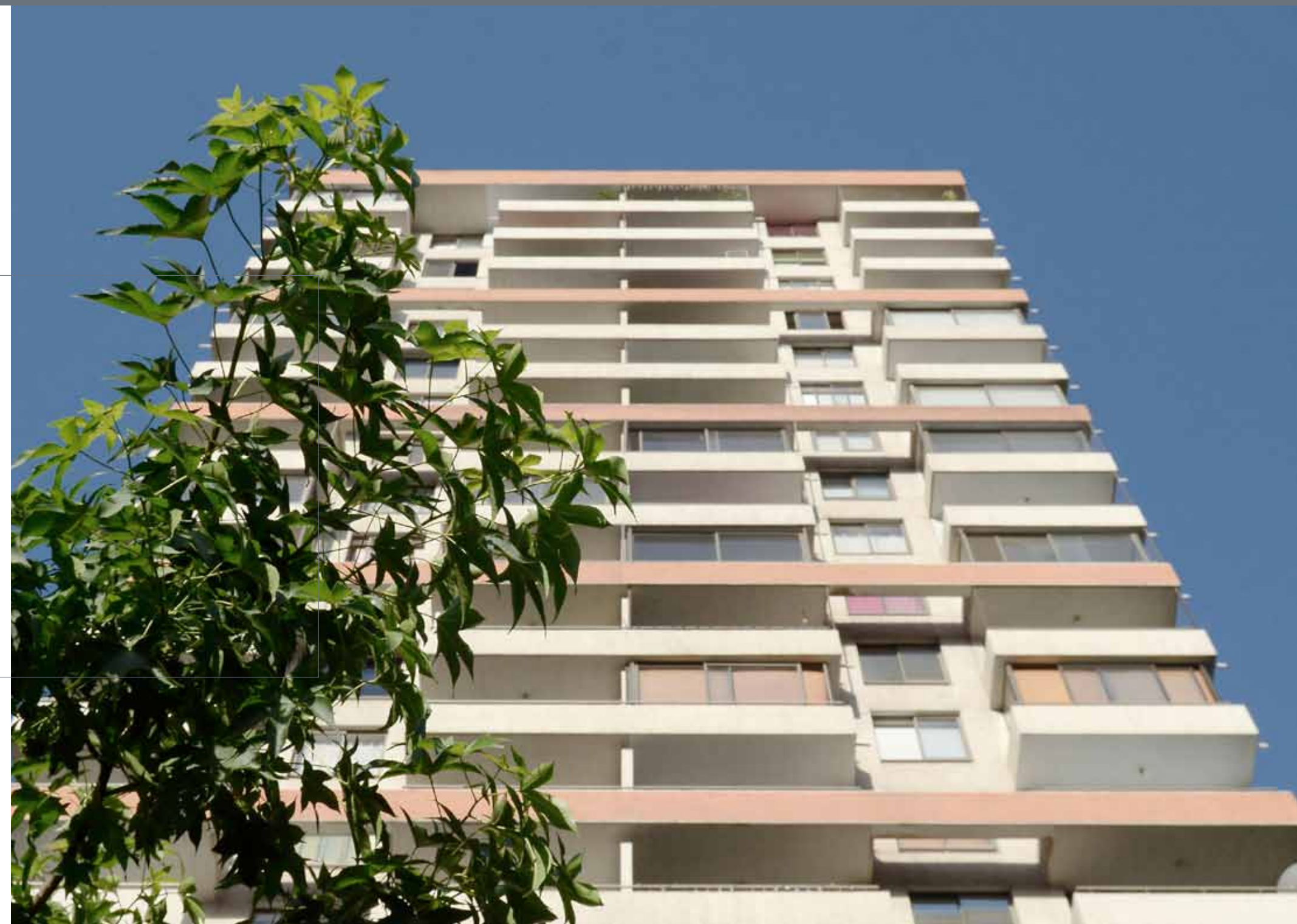
En conjunto con EBCO el grupo ha desarrollado una serie de proyectos donde se conjugan lo mejor de ambas compañías.



EDIFICIO FRANCISCO VILLAGRA

2012 - 2013 Comuna de Ñuñoa, Región Metropolitana.

A pasos del Metro y Mall Plaza Egaña, este edificio de 14 pisos y 4 subterráneos, tiene 180 departamentos entre 1, 2 y 3 dormitorios, todos con excelentes terminaciones como porcelanato en living, cocina, baños y terrazas, cubiertas de granito en baño y cocina además de kit eléctricos en la misma. Con 183 estacionamientos en subterráneos, bodegas e instalaciones como piscina de adultos y niños, jacuzzi, zona de juegos infantiles, sala de enfermería, cine y lavandería. El edificio está equipado con paneles solares para la central de agua caliente y seguridad por circuito cerrado de tv y portero automático. En total 12.431 m² construidos que incluyen 3 locales comerciales en el primer piso.





Inmobiliaria Focus tiene presencia en el mercado hace dieciséis años. A la fecha ha construido diez proyectos con aproximadamente 2.000 viviendas entregadas.

La empresa cuenta con un equipo comprometido en dar mejora continua en todos sus procesos, logrando viviendas que cumplen con las exigencias cada vez más altas del mercado, obteniendo siempre los más altos estándares en todas sus etapas, desde su inicio hasta la post-venta.

Los proyectos de la inmobiliaria se caracterizan y diferencian en el mercado en sus respectivos segmentos, ya que tienen incorporado una cuidada definición de producto en cuanto a su arquitectura, terminaciones y ubicación, otorgando para similares alternativas un mayor valor agregado. En asociación con EBCO se han desarrollado varios proyectos.

>

EDIFICIO IRARRÁZVAL
2013 - 2014 Comuna de Ñuñoa,
Región Metropolitana.

Edificio de 20 pisos y 5 subterráneos destinados a estacionamiento, ubicado en la principal avenida de Ñuñoa, Irarrázaval. De arquitectura moderna que aporta color al entorno, tiene destino habitacional y en primer piso locales comerciales.



600.000 m² disponibles en soluciones de infraestructura a medida del cliente en todos sus formatos, bodegas, oficinas y centros de distribución, con una fuerte presencia en la Región Metropolitana y en las ciudades más importantes de Chile, así como en Perú y Estados Unidos.



MEGACENTRO
BODEGAS & OFICINAS



MEGACENTRO
BODEGAS & OFICINAS

OFFROAD

OFFROAD

OFFROAD



THE FRESH CUT



INICIO DE ACTIVIDADES: 1995
VENTAS: MM\$ 22.363
TRABAJADORES: 110

Empresa dedicada a la gestión inmobiliaria que entrega soluciones de infraestructura para desarrollar operaciones logísticas a través de arriendo de bodegas, oficinas, plataformas de exhibición y grandes centros de distribución, ofreciendo a sus clientes todas las facilidades para desarrollar sus operaciones.

Con la construcción en Concepción del primer centro de almacenaje bajo la marca Megacentro se inician sus operaciones, para el 2004 tiene presencia en Puerto Montt y en el 2007 en Santiago. A la fecha cuenta con más de 40 centros en Chile y en otras ciudades de Perú y Estados Unidos.

Red Megacentro comenzó a diversificar sus operaciones, entregando otros servicios a través de sus empresas MegaLog, Mega Archivos, MegaConsulting, que prestan asesorías en manejos de cargas y stock, transporte y almacenamiento. Además de MegaFrío, Mi-Box y Mi-Mudanza, Mi Bodega y Núcleo, que le han permitido adaptarse a las necesidades de sus clientes y ofrecer servicios de primer nivel en logística.

Uno de los sellos de Red Megacentro ha sido la restauración y rehabilitación de antiguas instalaciones industriales para convertirlas

en grandes centros de almacenamiento, posibilitando así un uso óptimo de la capacidad ya instalada y la recuperación para las ciudades de espacios abandonados. Su proyecto más emblemático es Núcleo Ochagavía, que recupera el inmueble del ex Hospital de Ochagavía, entregando 43.725 m² habilitados para bodegas, oficinas y servicios a la comuna de Pedro Aguirre Cerda, en Santiago.



La marca Núcleo, son centros que ofrecen formatos combinados, donde sus clientes pueden arrendar pequeñas oficinas con servicios de internet, telefonía, seguridad y estacionamientos, además de bodegas o mini bodegas. Actualmente esta en funcionamiento el Núcleo Vespuccio, en construcción el Núcleo Ochagavía y en desarrollo el Núcleo Huechuraba, Puente Alto, PITS Bellavista, Vicuña Mackenna y La Serena.



En el 2013 la empresa ingresa al negocio de almacenamiento, administración, transporte y distribución de productos congelados y refrigerados, a través de la marca MegaFrío Chile. Entregando servicio a diversos sectores desde el retail hasta el minero, esta tiene presencia desde Arica a Puerto Montt a través de sus ocho sucursales y un moderno centro de distribución de 13.000 m².



MEGACENTRO CARRASCAL
 2013 - 2014 Comuna de Quilicura,
 Región Metropolitana.

Construcción de bodegas y oficinas en estructura metálica con muros perimetrales basados en hormigón celular y revestimientos metálico, cristalería en fachada y cortinas de rollo cubiertas tipo metálica con lucarnas y suelo sobre losa pavimento en el exterior.





MEGACENTRO NORDIK

2012 - 2013 Comuna de Quilicura, Región Metropolitana.

Para este centro de almacenaje se construyó un galpón de 5.000 m², además de 650 m² de oficinas, con pilares de hormigón y estructura metálica. Asimismo, se realizaron obras de urbanización que alcanzan los 22.000 m² entre alcantarillado, redes de agua potable, instalaciones eléctricas, corrientes débiles, sistemas de aguas lluvias y pavimentación.



MEGACENTER PALMETTO

2014 Ciudad de Miami, Estados Unidos.

Junto con Megacentro Río Chico forman parte de la oferta de la empresa Megacentro en la ciudad de Miami, en donde se recuperaron viejas instalaciones y se acondicionaron como bodegas. Palmetto cuenta con 14.500 m² de bodegas, oficinas y minibodegas, en un sector de excelente conectividad, con altos estándares de seguridad y construcción.



MEGACENTRO AEROPUERTO

2012 - 2015 Comuna de Pudahuel, Región Metropolitana.

Con una excelente conectividad y exposición de las salas de ventas hacia de Ruta 68 y Américo Vespucio Norte, este centro de bodegaje cuenta con 16.000 m² de galpones y 2.400 m² de oficinas. Son cuatro naves de estructura metálica, muros zócalos de hormigón armado, revestimientos metálicos y acristalamientos en sus perímetros principales, además de instalaciones subterráneas e iluminación led.



MEGACENTRO LOS CARROS

2014 - 2015 Ciudad de Concepción, Región del Biobío.

Obra industrial de construcción de tres bodegas, con una superficie total de 6.015 m², emplazada en un terreno de 58.900 m², contempla además oficinas, portería de acceso, áreas verdes, estacionamientos y vías de circulación peatonal. Las obras civiles incluyen fundaciones, pedestales y muros de perimetrales de hormigón armado, estructura metálica en pilares y techumbre, radier de hormigón, cubiertas y revestimientos metálicos. Así como la urbanización que implica el entubamiento canal Ifarte, aguas lluvias, agua potable, aguas servidas y pavimentación.



CENTRO DE DISTRIBUCIÓN MEGAFRÍO

2014 - 2015 Comuna de Renca, Región Metropolitana.

Este proyecto en su primera etapa, contempla la construcción de una bodega con superficie de 10.000 m² subdividida en cuatro cámaras, una antecámara con andenes con control de temperaturas para productos refrigerados y congelados, así como una para productos secos, con una capacidad de almacenaje total 11.200 racks. Contará con 600 m² de oficinas y camarines en primer piso y con acceso a las bodegas, y un altillo también con oficinas adosado a la bodega de 600 m² con ventanas hacia la antecámara. El centro contempla la construcción de un casino de 300 m², un taller para mantención de camiones, áreas de maquinas y eléctricas. La obras incluyen la pavimentación del exterior, unos 14.000 m².



NÚCLEO VESPUCIO

2011 - 2014 Comuna de Conchalí, Región Metropolitana.

Un proyecto único e innovador que reúne en un mismo lugar locales comerciales, oficinas desde 15 m², mini bodegas y bodegas de doble altura, con una serie de servicios disponibles para facilitar el buen funcionamiento de sus usuarios. Proyecto construido en dos etapas, la primera de ella comenzó el año 2011 y contempló un edificio de hormigón armado de 2 pisos, destinado a mini bodegas y oficinas, con una superficie construida de 10.800 m². La segunda etapa concluyó el año 2014, con la construcción de un edificio de hormigón armado de 7 pisos y 3 subterráneos, con una superficie construida de 17.942 m².



INICIO DE ACTIVIDADES: 2009
 VENTAS: MM\$ 10.848
 TRABAJADORES: 220

Operador logístico experto en almacenamiento, distribución y servicios logísticos integrales. Provee servicios en bodega del cliente y en bodegas propias de MegaLog o bien arrendadas a Megacentro permitiéndole ofrecer una red con cobertura en todo el territorio nacional.

La empresa opera todo tipo de cargas de diversos rubros como tecnología, insumos médicos, de limpieza para el hogar, cuidado personal, construcción, alimentos, bebidas, lubricantes, entretenimiento, ropa, calzado, etc. Entre los servicios que ofrece están la recepción y almacenamiento de carga, manejo de carga paletizada y sobredimensionada, servicios con valor agregado, servicio integral de inventario, transporte y distribución local y nacional, operaciones inhouse y crossdocking.

MegaLog apunta a posicionarse como la mejor alternativa de soporte para el fortalecimiento de la cadena de abastecimiento de sus clientes, diseñando y ejecutando operaciones seguras y confiables, pensadas a la medida de sus necesidades.



MEGACENTRO HIRMAS

2010 - 2012 Comuna de Renca,
 Región Metropolitana.

Bodegas de MegaLog ubicadas en las instalaciones de Megacentro Hirmas, proyecto que contempló la recuperación de la antigua Hilandería Hirmas en la que se habilitaron 20 bodegas con un total de 14.000 m². La intervención contempló reforzar la estructura de techumbre, obras de pavimentación, reparación de las cubiertas, mejoras en la estructura central, subdivisiones interiores F60 y modernización de las redes de servicio, incluyendo sistemas de detección y extensión de incendios. Este tipo de proyectos permite recuperar espacios perdidos en la ciudad, entregándole nueva utilidad a fábricas y galpones en desuso. Así mismo, se construyó un edificio de oficinas en 2 niveles de hormigón visto y cristales termo paneles en la fachada, en total 490 m² de oficinas.





INICIO DE ACTIVIDADES: 2011
VENTAS: MM\$ 2.025
TRABAJADORES: 99

Empresa especializada en la administración de archivos, gestión de documentos y digitalización. Cuenta con instalaciones de primer nivel en materia de seguridad, anti sismos y anti incendios. La empresa opera con software de clase mundial para el servicio de administración y gestión, tiene una alianza comercial con la empresa HQB, empresa líder en digitalización en Chile.

Mega Archivos ha logrado posicionarse como una empresa de alto valor agregado y calidad de servicio. Cuenta con 5.000 m² de bodegas especialmente acondicionadas con los mejores estándares en sistemas anti sismo y anti incendio. Instaladas en el Megacentro Cordillera, en la comuna de Quilicura, Región Metropolitana, presta servicios a más de 80 clientes.

Mega Archivos proyecta incrementar su participación en el mercado nacional alcanzando los 50.000 m².



MEGACENTRO CORDILLERA
2012 - 2014 Comuna de Quilicura,
Región Metropolitana.

Bodegas de Mega Archivos ubicadas en las instalaciones de Megacentro Cordillera, este proyecto contempló la recuperación y habilitación de 5 naves industriales, en total 58.500 m² disponibles para almacenamiento. Para ello se debió reparar la techumbre y el revestimiento, cambiar pavimentos, realizar subdivisiones interiores F60 y habilitar sistemas de detección y extinción de incendios, andenes y áreas verdes. Además de la construcción de oficinas que abarcan 3.400 m² disponibles.





INICIO DE ACTIVIDADES: 1998
VENTAS: MM\$ 2.634
TRABAJADORES: 61

Empresa que ofrece servicios de arriendo de bodegas pequeñas o medianas adecuadas a las necesidades reales de almacenaje de productos, bienes personales, materiales de archivo y especies no perecibles.

Mi Bodega cuenta con centros de mini bodegas, a los que se acceden los 365 días del año en Canta Gallo, Apoquindo, Manquehue, Marathon, Cerrillos, Santa Elvira y Núcleo Vespucio. Asimismo a través de la Red Megacentro tiene cobertura en diversas ciudades de Chile como Antofagasta, Copiapó, La Serena, Rancagua, Concepción y Puerto Montt.

La empresa se encuentra inmersa en un proceso de expansión para garantizar cobertura en el territorio nacional y otros servicios relacionados para lo cual ha desarrollado otras líneas de negocios como Mi-Mudanza y Mi-Box a fin de satisfacer los requerimientos de los clientes.



Mi-Mudanza fue creada en el 2013 bajo el alero del grupo Mi Bodega a fin de responder a la demanda de los clientes por un servicio complementario, integral y profesional en materia de transporte y embalaje.

La empresa cuenta con una vasta experiencia en embalaje, mudanzas, traslados y fletes de los bienes que pueden complementarse con el servicio de bodegaje o simplemente hacer uso indistinto de los mismos. Para el proceso de mudanzas, la empresa utiliza material y maquinaria especializada y necesaria para cumplir los tiempos pactados con el cliente, entregando así un servicio eficiente y de calidad.



Mi-Box, creada en el 2013, es una mini bodega que va donde el cliente la necesite, ahorrando así tiempo y transporte. Se instala en la casa o empresa del cliente para que pueda cargar y ordenar sus bienes, los que serán trasladados a los centros de almacenaje o a donde éste lo requiera.



MEGACENTRO NÚCLEO VESPUCIO
 2013 Comuna de Conchalí,
 Región Metropolitana.

Bodegas ubicadas al interior del Núcleo Vespucio, emplazadas en un lugar estratégico de gran accesibilidad para los clientes, en la autopista Vespucio Norte Express con conexión directa a la Autopista Central, a la Panamericana Norte y a la carretera San Martín.



USD 60 Millones de inversión proyectada al 2020. EBCO incursionó en el área de generación de energía eléctrica a partir de energías renovables no convencionales en sus parques eólicos, a través de energía solar y centrales hidroeléctricas que generan en su conjunto más de 150 MW.



INICIO DE ACTIVIDADES: 2012
VENTAS: USD 2 MILLONES
TRABAJADORES: 15

EESA se creó hace más de tres años con el objetivo de desarrollar, construir y operar proyectos de energía, con un foco principal en fuentes renovables no convencionales.

La empresa cuenta con la participación de EBCO, Invener e inversionistas pasivos, los que aportan su experiencia en el desarrollo y ejecución de proyectos. Esta labor incluye la identificación del recurso energético, negociación y adquisición de terrenos, así como la planificación del desarrollo del proyecto, análisis ambiental y de interconexión, además de ingeniería, construcción, financiamiento y operación de los mismos.

En la actualidad la empresa tiene tres proyectos en operación con una potencia instalada de 5 MW en su conjunto y cuenta con una cartera de 20 MW que busca desarrollar, construir y operar al 2020 con una inversión cercana a los USD 60 millones.

Entre sus proyectos relevantes se destacan la Central Hidroeléctrica Pichilonco, la Central Hidroeléctrica Quillaileo y la Central Fotovoltaica Las Terrazas.



LAS TERRAZAS
2014 Tierra Amarilla, Región de Atacama.

Planta fotovoltaica Las Terrazas, con capacidad para generar 3 MW.





CENTRAL HIDROELÉCTRICA PICHILONCO

2013 - 2014 Lago Ranco, Región de Los Ríos.

Mini central hidroeléctrica capaz de generar 1.3 MW, emplazada en la zona del Lago Ranco en la Región de Los Ríos.



CENTRAL HIDROELÉCTRICA QUILLAILEO

2014 - 2015 Comuna de Santa Bárbara, Región del Biobío.

Construida en las cercanías de Santa Bárbara, en la Región del BioBío, esta mini central hidroeléctrica con capacidad de generación de 850 KW.



INICIO DE ACTIVIDADES: 2010
 VENTAS: USD 15 MILLONES EN PROYECTOS
 TRABAJADORES: 5

IER nace el año 2010 con el propósito de desarrollar y construir proyectos de generación de energía de mediana y gran escala, aprovechando la experiencia en el desarrollo y ejecución de proyectos de gran complejidad de EBCO e Invener.

IER está asociado a RES-Américas, uno de los mayores desarrolladores y constructores de proyectos eólicos a nivel mundial. Esta asociación le ha permitido mejorar sus capacidades y estándares de desarrollo de proyectos y destacarse en el mercado de las energías renovables a nivel nacional.

La empresa cuenta con una cartera de desarrollo de más de 500 MW, la que incluye proyectos de generación de energía eólica y solar.



PARQUE EÓLICO PIÑÓN BLANCO
 2014 Provincia de Malleco, Región de la Araucanía.





INICIO DE ACTIVIDADES: 2013
VENTAS: MM\$ 5.000
TRABAJADORES: 120

EBCO Líneas, se forma con el propósito de atender la demanda permanente de ingeniería y construcción de obras de infraestructura en telecomunicaciones, transmisión y generación de energía eléctrica en el país.

La empresa cuenta con personal altamente calificado y certificado para el desarrollo de proyectos de ingeniería conceptual, básica y de detalles en las áreas civil, eléctrica, líneas de media y alta tensión, instalaciones eléctricas industriales y mineras, antenas de integración de telecomunicaciones dentro y fuera de minería, proyectos fotovoltaicos, centrales de pasada, integración de generación fotovoltaica-petróleo, entre otros.

Entre sus proyectos más relevantes se destaca la ingeniería conceptual y coordinación de protecciones eléctricas de la Planta NKO 3 SQM, levantamiento de ingeniería de sitios de telecomunicaciones de Entel en diversas faenas mineras de las regiones de Tarapacá,

Antofagasta, Atacama y Coquimbo, así como proyectos de construcción de sitios de telecomunicaciones urbanos y mineros de empresas como Entel y Telefónica. En el área de energía renovables no convencionales está terminando el proyecto fotovoltaico Parking Mall Plaza Copiapó, de 420 KVA para autoconsumo del mismo Mall.

EBCO Líneas trabaja para posicionarse como una empresa referente en la seguridad hacia sus trabajadores y en la calidad de las obras.



PROYECTO TELEFÓNICA ANGLOAMERICAN LOS BRONCES
2015 Región Metropolitana.

Antena de telecomunicaciones monoposte tipo FastSite 24 mt.





PROYECTO PARKING MALL PLAZA COPIAPÓ
2015 Ciudad de Copiapó, Región de Atacama.

Parking y techumbre fotovoltaica autoconsumo 400 KW.



PROYECTO ENTEL MINERA ESCONDIDA
2015 Región de Antofagasta.

Antena de telecomunicaciones monoposte tipo FastSite 24 mt.

MM\$9.500 de ventas anuales registra esta área de negocios que presta diversos servicios asociados a la construcción como venta y arriendo de maquinaria, desarrollo de obras sanitarias y sistemas de climatización.





INICIO DE ACTIVIDADES: 1991
VENTAS: MM\$ 5.000
TRABAJADORES: 200

EBSA se ha orientado a la realización de proyectos e instalación de obras sanitarias. Con casi veinte años en el rubro ha logrado posicionarse como una de las principales empresas del sector.

En los últimos años ha incorporado nuevas áreas de negocios como climatización, equipos hidráulicos, equipos de bomba y centrales de agua caliente.

EBSA se impuso como desafío continuar aplicando tecnología de punta en sus proyectos, entregando un servicio al más alto nivel de eficiencia y calidad a sus clientes.

BOMBA DE AGUA, EDIFICIO BELLAVISTA
Comuna de Santiago Centro, Región Metropolitana.





INICIO DE ACTIVIDADES: 2003
VENTAS: MM\$ 1.400
TRABAJADORES: 50

EBCO Maquinaria nace como empresa para prestar servicios de arriendo de maquinaria y equipamiento para el sector construcción. Con más de una década en el mercado, se especializa en grúas torre y maquinaria pesada para movimiento de tierra.

La empresa permanentemente esta renovando su equipamiento y a la búsqueda de nuevas tecnologías para incorporarlas al mercado nacional permitiendo así mejorar la productividad y eficiencia de sus clientes.

Hace varios años EBCO maquinaria comenzó a expandir sus servicios a lo largo del territorio nacional, actualmente tiene capacidad para ofrecer estos servicios en las ciudades más importantes de Chile.

RETROESCAVADORA EBCO 210 G LC





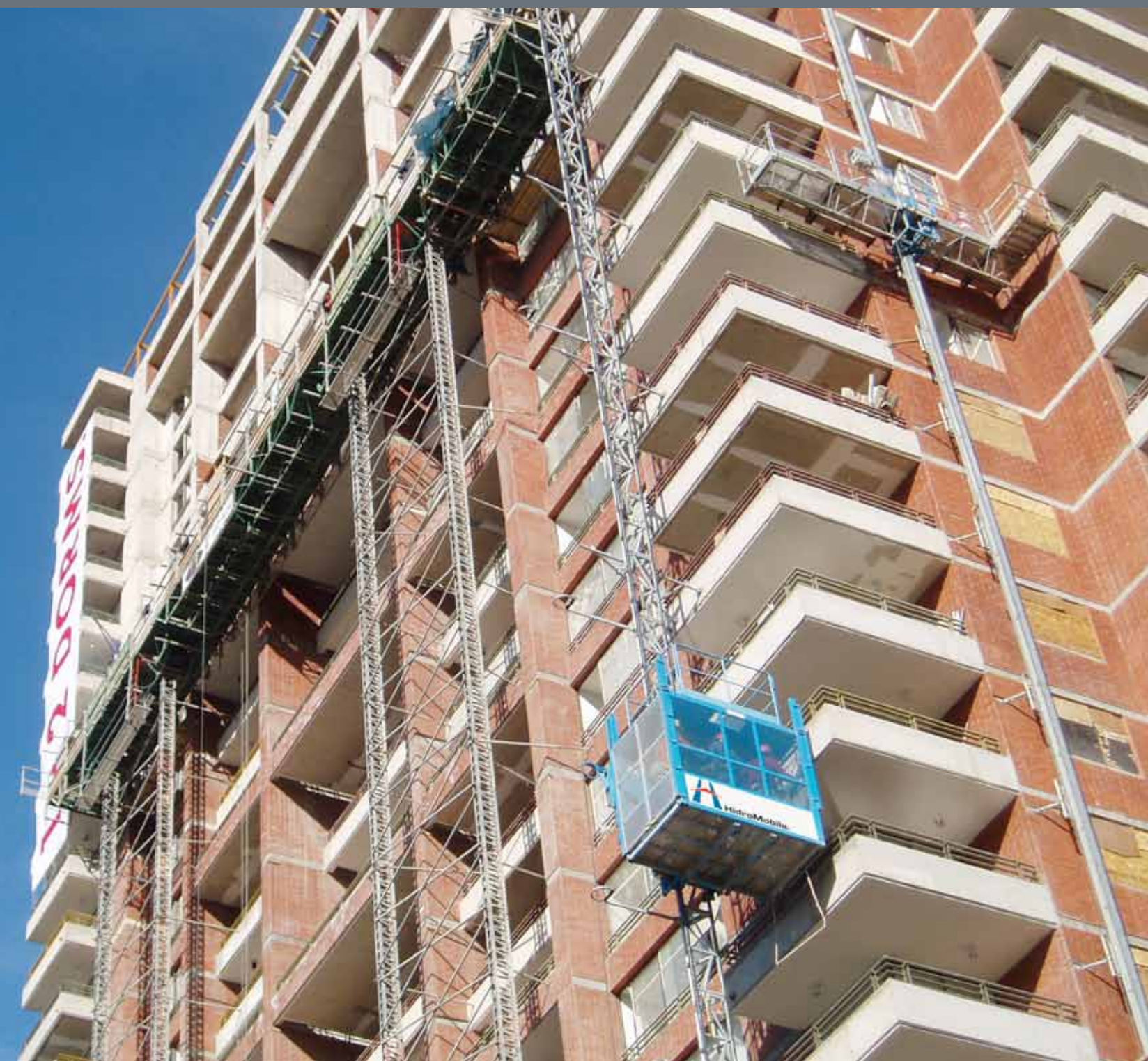
INICIO DE ACTIVIDADES: 1989
VENTAS: MM \$2.600
TRABAJADORES: 100

Empresa líder en el mercado de arriendo y venta de equipos y maquinaria para la construcción, especializada en equipos de altura como ascensores, montacargas, andamios colgantes, andamios de cremallera y equipos electrógenos de última generación. Introdujo por primera vez en Chile los andamios y montacargas de cremallera para personas y materiales, permitiendo entregar soluciones eficientes e innovadoras para el sector.

Entre sus proyectos relevantes esta el soporte de maquinaria para la reparación y pinturas de cilos, estanques y chimeneas de GNL y en la restauración del Congreso Nacional.

Comercial HidroMobile proyecta seguir incorporando al mercado nuevas tecnologías que permitan una mayor eficiencia, rentabilidad y seguridad en el sector.

ANDAMIOS Y MONTACARGAS DE CREMALLERA



En su constante búsqueda de nuevas oportunidades en el mercado, EBCO ha ido explorando negocios de diversa índole.

RELLENO SANITARIO SANTA MARTA
1998 Comuna de Talagante, Región Metropolitana.



INICIO DE ACTIVIDADES: 1997

La empresa fue creada para la gestión e implementación de una alternativa económica y técnicamente viable para disposición de residuos sólidos domiciliarios y asimilables, generados por comunas de la zona sur de la Región Metropolitana. Para ello se implementó la Estación de Transferencia Puerta Sur y el Relleno Sanitario Santa Marta con una tecnología de punta que permite que sus operaciones sean medioambientalmente responsables.

Para el año 2012 el Consorcio Santa Marta ingresa en el negocio de generación eléctrica no convencional a partir de biogás emanado del relleno sanitario que inyecta energía eléctrica al Sistema Interconectado Central.

La planta de GNL consiste en una Planta de Tratamiento de Gas que acondiciona el biogás proveniente del Sistema de Captación distribuido sobre la plataforma RSSM.



PLANTA DE GNL
2012 Comuna de Talagante, Región Metropolitana.



FECHA DE INICIO DE ACTIVIDADES: 1984
 VENTAS: MM\$ 2.500
 TRABAJADORES: 20

Con más de treinta años en el mercado chileno, la empresa está dedicada a la importación y venta de artículos automotrices de primera calidad, especialmente de neumáticos de toda la gama automotriz, autos, SUV, 4x4, comerciales, agrícolas e industriales.

Tiene la representación de exclusivas marcas americanas premium como Cooper Tires, Mickey Thompson, Dick Cepek, Warn y Ramsey. Así como otras marcas procedentes de Asia y Sudamérica como Jinyu Tires, Ornet, Speedway, Tiger y Covertch.

La empresa tiene presencia de norte a sur del territorio nacional a través de sus más de cuarenta distribuidores. Actualmente trabaja para ampliar su línea de productos para lograr consolidarse como un actor relevante en el rubro.



CASA MATRIZ Megacentro Aeropuerto
 2012 Comuna de Pudahuel, Región Metropolitana.

La empresa tiene su oficina principal en San Pablo 10200, Pudahuel, Santiago, Región Metropolitana.



DISEÑO Y PRODUCCIÓN
En Blanco Ltda. / www.enblanco.cl
Bywaters

EDICIÓN DE TEXTOS
Andrea Vasconi

FOTOGRAFÍAS
Alan Warren
Archivo EBCO

IMPRESIÓN
A Impresores



www.ebco.cl

30

A Ñ O S